**Zał. Nr 8**

**PROGRAM SZKOLENIA APLIKANTÓW NOTARIALNYCH
W IZBIE NOTARIALNEJ W SZCZECINIE**

**IV ROKU Z ROCZNIKA 2014 (NABÓR WRZESIEŃ 2013 r.)**

**od 1.01.2017 r. do 30.06.2017 r**

02 STYCZNIA 2017 r.

Poniedziałek 02.01.2017 roku

Godz. 1400 - 1700 4 godz.
i

Godz. 1730 - 2030  4 godz.

**Temat: Repetytorium przedegzaminacyjne. Egzamin notarialny w praktyce.**

**Forma zajęć:** Konserwatorium, warsztaty

**Podstawy prawne:** ustawa z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie (t. j. Dz. U. z 2014r., poz. 164 ze zm.), rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 19 września 2013 r. w sprawie komisji egzaminacyjnej do spraw aplikacji notarialnej oraz przeprowadzania egzaminu wstępnego i notarialnego (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1196 ze zm.),

**Prowadzący:** **Przemysław Biernacki – zastępca notarialny, Grzegorz Mikołajczuk – notariusz**

**Konspekt:**

I dzień:

1. Egzamin notarialny w przepisach prawa

- cel egzaminu, ogłoszenie o egzaminie, zgłoszenie udziału w egzaminie notarialnym, przebieg egzaminu, kryteria oceny prac egzaminacyjnych, ustalanie wyniku (uchwały), odwołanie od uchwały ustalającej wynik egzaminu, skarga i skarga kasacyjna.

2. Wymogi formalne pracy egzaminacyjnej – projektu aktu notarialnego

 - sposób opisu dokumentów, ustaleń faktycznych, uzupełnianie przez zdającego przedstawionego w kazusie stanu faktycznego

3. Wymogi formalne pracy egzaminacyjnej – projektu odmowy dokonania czynności wraz z uzasadnieniem lub uzasadnienia jej dokonania

 - opis stanu faktycznego, sposób ustalania adekwatnych uregulowań prawnych (stanu prawnego), wybór orzecznictwa i literatury, subsumpcja, argumentowanie

4. Omówienie najczęściej popełnianych przez zdających błędów na egzaminie notarialnym

II dzień:

5. Sposób rozwiązania kazusu egzaminacyjnego – pisanie projektu aktu notarialnego.

6. Sposób rozwiązania kazusu egzaminacyjnego – inna czynność notarialna.

7. Sposób rozwiązania kazusu egzaminacyjnego – odmowa lub uzasadnienie dopuszczalności.

- warsztaty, podczas których wspólnie rozwiązany zostanie każdy z kazusów egzaminacyjnych, od otwarcia kopert do wydrukowania i oddania pracy.

8. Omówienie problemów i pytań aplikantów.

20 - 21 STYCZNIA 2017 r.

Piątek 20.01.2017 roku

Godz. 1400 - 1700 4 godz.
i

Godz. 1730 - 2030  4 godz.

Podatki. Relacje pomiędzy PCC  a  VAT w kontekście obowiązków notariusza jako płatnika. Zakres przedmiotowy PSD.
Dr Adam Bartosiewicz
Wykład/warsztaty:
- ustawa z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych.
- ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
- ustawa z dnia 28 lipca 1983 r. o podatku od spadków i darowizn

Sobota 21.01.2017 roku

Godz. 9.00 – 12.00 4 godz.

i

Godz. 12.30-15.30 4 godz.

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością /cazusy, akty notarialne.
SSO Krzysztof Górski
Wykład/konwersatorium:
- ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych

28 STYCZNIA 2017 r.

Sobota 28.01.2017 roku

Godz. 900 - 1200 4 godz.
i
Godz. 1230 - 1530  4 godz.

Księgi wieczyste. Środki zaskarżenia. Projekt środka zaskarżenia. (Opinia prawna).
not. Jacek Olszewski
Wykład/warsztaty
- ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
- kodeks postępowania cywilnego,
- ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece i przepisy wykonawcze.

10- 11 LUTEGO 2017 r.

Piątek 10.02.2017 roku

Godz. 1400 - 1700  4 godz.

i
 Godz. 1730 - 2030 4 godz.

 Umowa deweloperska. Projekt aktu notarialnego.
 Notariusz Piotr Skibiński
Wykład/konwersatorium:
- Kodeks cywilny,

- ustawa z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego

Sobota 11.02.2017 roku

Godz. 900 - 1200 4 godz.

i
 Godz. 1230 - 1530 4 godz.

Księgi wieczyste . Środki zaskarżenia. Projekt środka zaskarżenia. Omówienie projektu środka zaskarżenia w tym problematyki merytorycznej. (Opinia prawna).
Notariusz Jacek Olszewski
Wykład/warsztaty
- ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
- kodeks postępowania cywilnego,
- ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece i przepisy wykonawcze.

24 - 25 LUTEGO 2017 r.

Piątek 24.02.2017 roku

Godz. 1400 - 1700 4 godz.

i
 Godz. 1730 - 2030 4 godz.

**Umowa spółki akcyjnej, spółki z o.o.
Zgromadzenie wspólników, akcjonariuszy, protokoły.
Dr Rafał Wrzecionek**Warsztaty:
- ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych.

Sobota 25.02.2017 roku

Godz. 900 - 1200 4 godz.

i

Godz. 1230 - 1530 4 godz.

Kodeks spółek handlowych. A umowa spółki.

SSO Leon Miroszewski
Wykład:
- ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych.

10 - 11MARCA 2017 r.

Piątek 10.03.2017roku

Godz. 1400 - 1700 4 godz.
i

Godz. 1730 - 2030  4 godz.

**Temat: Repetytorium przedegzaminacyjne. Egzamin notarialny w praktyce.**

**Forma zajęć:** Konserwatorium, warsztaty II część

**Podstawy prawne:** ustawa z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie (t. j. Dz. U. z 2014r., poz. 164 ze zm.), rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 19 września 2013 r. w sprawie komisji egzaminacyjnej do spraw aplikacji notarialnej oraz przeprowadzania egzaminu wstępnego i notarialnego (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1196 ze zm.),

**Prowadzący:** Przemysław Biernacki – zastępca notarialny, Grzegorz Mikołajczuk – notariusz

**Konspekt:**

I dzień:

1. Egzamin notarialny w przepisach prawa

- cel egzaminu, ogłoszenie o egzaminie, zgłoszenie udziału w egzaminie notarialnym, przebieg egzaminu, kryteria oceny prac egzaminacyjnych, ustalanie wyniku (uchwały), odwołanie od uchwały ustalającej wynik egzaminu, skarga i skarga kasacyjna.

2. Wymogi formalne pracy egzaminacyjnej – projektu aktu notarialnego

 - sposób opisu dokumentów, ustaleń faktycznych, uzupełnianie przez zdającego przedstawionego w kazusie stanu faktycznego

3. Wymogi formalne pracy egzaminacyjnej – projektu odmowy dokonania czynności wraz z uzasadnieniem lub uzasadnienia jej dokonania

 - opis stanu faktycznego, sposób ustalania adekwatnych uregulowań prawnych (stanu prawnego), wybór orzecznictwa i literatury, subsumpcja, argumentowanie

4. Omówienie najczęściej popełnianych przez zdających błędów na egzaminie notarialnym

II dzień:

5. Sposób rozwiązania kazusu egzaminacyjnego – pisanie projektu aktu notarialnego.

6. Sposób rozwiązania kazusu egzaminacyjnego – inna czynność notarialna.

7. Sposób rozwiązania kazusu egzaminacyjnego – odmowa lub uzasadnienie dopuszczalności.

- warsztaty, podczas których wspólnie rozwiązany zostanie każdy z kazusów egzaminacyjnych, od otwarcia kopert do wydrukowania i oddania pracy.

8. Omówienie problemów i pytań aplikantów.

Sobota 11.03.2017 roku

Godz. 900 - 1200 4 godz.

Kodeks spółek handlowych – spółki. Wprowadzenie
dr Katarzyna Malinowska - Woźniak
Wykład:
- ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych.

Godz. 1230 - 1530 4 godz.

Prawo rolne, gospodarka nieruchomościami rolnymi. Projekt aktu.
Notariusz Ada Józefczyk
Wykład/warsztaty:
- ustawa o kształtowaniu ustroju rolnego,
- ustawa o gospodarce nieruchomościami rolnymi,
- kodeks cywilny,
- prawo o notariacie.

17-18 MARCA 20176 r.

Piątek 17.03.2017 roku

Godz. 1400 - 1700 4 godz.

i
 Godz. 1730 - 2030 4 godz.

Umowne zniesienie współwłasności i umowny dział spadku. Na co zwracać uwagę przy sporządzaniu aktu notarialnego.
SSR dr Tomasz Radkiewicz
Wykład:

- ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
- ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego.
- orzecznictwo

Sobota 18.03.2017 roku

Godz. 900 - 1200 4 godz.

**Umowa przedwstępna sprzedaży z uwzględnieniem stron: reprezentacja skarbu państwa, reprezentacja w ksh**

Notariusz Anna Karkota Żukowska
Warsztaty:
- Kodeks cywilny
- ksh
- przepisy szczególne

Godz. 1230 - 1530 4 godz.
Kodeks spółek handlowych – spółki. Wprowadzenie
dr Katarzyna Malinowska - Woźniak
Wykład:
- ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych.

31 MARCA - 01 KWIETNIA 2017 r.

Piątek 31.03.2017 roku

Godz. 1400 - 1700 4 godz.

Prawo cywilne materialne. Orzecznictwo. Na co zwracać uwagę w aktach notarialnych.
 Radca prawny w Szczecinie dr Katarzyna Dadańska – wykładowca na US
 Wykład/konwersatorium:
- kodeks cywilny

Godz. 1730 - 2030 4 godz.
Opinia lub odmowa dokonania czynności przy umowach spółek
Notariusz Joanna Dominiak, Notariusz Adriana Wąsowska
Wykład/konwersatorium:
- ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych.

Sobota 01.04.2017 roku

Godz. 900 - 1200 4 godz.

i

Godz. 1230 - 1530 4 godz.

Prawo prywatne międzynarodowe w praktyce. Projekty aktów. Casusy
 Notariusz Jacek Olszewski
Wykład/konwersatorium:
- ustawa z dnia 4 lutego 2011 r. - Prawo prywatne międzynarodowe.

07 - 08 kwietnia 2017 r.

Piątek 07.04.2017 roku

Godz. 1400 - 1700 4 godz.

i

Godz. 1730 - 2030 4 godz.

**Umowa spółki akcyjnej, spółki z o.o.
Zgromadzenie wspólników, akcjonariuszy, protokoły.
Dr Rafał Wrzecionek**Warsztaty:
- ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych.

Sobota 08.04.2017 roku

Godz. 900 - 1200 4 godz.
i

Godz. 1230 - 1530  4 godz.

Repetytorium przedegzaminacyjne. Egzamin notarialny w praktyce. Umowy z prawa handlowego.
zastępca notarialny Przemysław Biernacki, notariusz Grzegorz Mikołajczuk
Konserwatorium, warsztaty II część
Podstawy prawne: ustawa z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie (t. j. Dz. U. z 2014r., poz. 164 ze zm.), rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 19 września 2013 r. w sprawie komisji egzaminacyjnej do spraw aplikacji notarialnej oraz przeprowadzania egzaminu wstępnego i notarialnego (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1196 ze zm.), Prawo o notariacie, KSH.

12 - 13 MAJA 2017 r.

Piątek 12.05.2017 roku

Godz. 1400 - 1700 4 godz.
i

Godz. 1730 - 2030 4 godz.

Temat: Umowa sprzedaży, przedwstępna umowa sprzedaży w praktyce notarialnej.
SSR T. Radkiewicz
Warsztaty:
- kodeks cywilny.

Sobota 13.05.2017 roku

Godz. 900 - 1200 4 godz.
Opinia lub odmowa dokonania czynności przy umowach spółek
Notariusz Joanna Dominiak, Notariusz Adriana Wąsowska
Wykład/konwersatorium:
- ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych.

Godz. 1230 - 1530 4 godz.
Prawo o księgach wieczystych i hipotece.

Referendarz SR Bartosz Kowalski

Wykład:

- ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,

- ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece i przepisy wykonawcze.

26 - 27 MAJA 2017 r.

Piątek 26.05.20167 roku

Godz. 1400 - 1700  4 godz.

i

Godz. 1730 - 2030 4 godz.

Księgi wieczyste i hipoteka . Pełnomocnictwo materialne. Pełnomocnictwo procesowe. Opłaty sadowe. Hipoteka. Administracja hipoteką.
Ref. sąd. SR Stargard Bartosz Kowalski
Warsztaty:
- ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
- ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece i przepisy wykonawcze.

Sobota 27.05.2017 roku

Godz. 900 - 1200 4 godz.

Prawo o notariacie, etyka. Pozostałe zagadnienia w zakresie Prawa o notariacie np. odmowa dokonania czynności itp. Notariusz jako świadek w postępowaniach sądowych.
Em. Not. Jerzy Marski
- ustawa z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie,
- kodeks postępowania karnego,
- kodeks postępowania cywilnego.

Godz. 1230 - 1530 4 godz.

**Podatki**

Zbadanie okoliczności mających wpływ na obowiązek podatkowy w PCC i PSD - stosowne klauzule w aktach notarialnych, orzecznictwo (ćwiczenia praktyczne) Dr Adam Bartosiewicz
Warsztaty:
- ustawa z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych.
- ustawa z dnia 28 lipca 1983 r. o podatku od spadków i darowizn

2 CZERWCA 2017 r.

Piątek 02.06.2017 roku

Godz. 1400 - 1700 4 godz.

 **Godz. 1730 - 2030 4 godz.**

**Prawo cywilne materialne. Projekt aktu notarialnego.**

Notariusz Bartosz Masłowski
Warsztaty:
- kodeks cywilny.

09 CZERWCA 2017 r.

Piątek 09.06.2017 roku

Godz. 1400 - 1700 4 godz.

Godz. 1730 - 2030 4 godz.

Ograniczenia w obrocie nieruchomościami. Wybrane zagadnienia.
Notariusz Piotr Skibiński
Wykład/seminarium:
- ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,

- ustawa o gospodarce nieruchomościami,

- pozostałe ustawy.

23 - 24 CZERWCA 2017 r.

Piątek 23.06.2017 roku

Godz. 1400 - 1700 4 godz.
i
Godz. 1730 - 2030 4 godz.

Prawo gospodarcze. Projekt aktu notarialnego – umowa spółki prawa handlowego.
not. Monika Manikowska
Wykład/warsztaty:
- ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych.

Sobota 24.06.2017roku

Godz. 900 - 1200 4 godz.
i
Godz. 1230 - 15304 godz.

Prawo cywilne materialne. Akt notarialny – praktyka z pisania projektu aktu notarialnego z całego zakresu materiału (opracowanie projektu aktu notarialnego w jak najkrótszym czasie) , sprawdzenie i jego omówienie.

Notariusz Jacek Olszewski
Warsztaty:
- ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
- ustawa z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie.